

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ:
 ГРАНИЦА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
 ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
КЛАССИФИКАЦИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ПО АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЗНАЧЕНИЮ:
 Близлежащее ЦЕНТР СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ

ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:
 Пашня пашня
 ТРАВЯНИСТОЙ РАСТИТЕЛЬНОСТИ СТЕПНАЯ
 ТРАВЯНИСТОЙ РАСТИТЕЛЬНОСТИ ЛУГОВАЯ

ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ:
 ЖИЛАЯ ЗОНА

ЗЕМЛИ, ОБЪЕКТЫ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЛИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЛИ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:
 АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА
 МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 МПС
 ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННАЯ СЕТИ
 СТАЦИОНАРНАЯ
 ДУНГ СЕОРА И ОБРАБОТКА ОТХОДОВ ДЛЯ ВТОРИЧНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
 ДЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ

УЧРЕЖДЕНИЯ И ПРЕДПРИЯТИЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ:
 Ш ШКОЛА
 ДК СЕЛЬСКИЙ ДОМ КУЛЬТУРЫ
 М МАГАЗИН
 М МЕЧЕТЬ

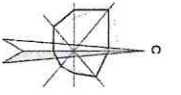
ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА:
 ЛЕС
ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА:
 ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА:
 АТМ МАШИННО-ТРАКТОРНАЯ МАСТЕРСКАЯ
 ЗЕРНОТОК
 ЖИВОТНОВОДЧЕСКАЯ ФЕРМА
 СКЛАДЫ
ОГРАНИЧЕНИЯ:
 ПРИКРЕПЯЮЩАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА ВОДНОГО ОБЪЕКТА
 ГРАНИЦА ВОДООХРАНИТЕЛЬНОЙ ЗОНЫ ВОДНОГО ОБЪЕКТА
 САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОТ ОБЪЕКТОВ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

028-2016-1133

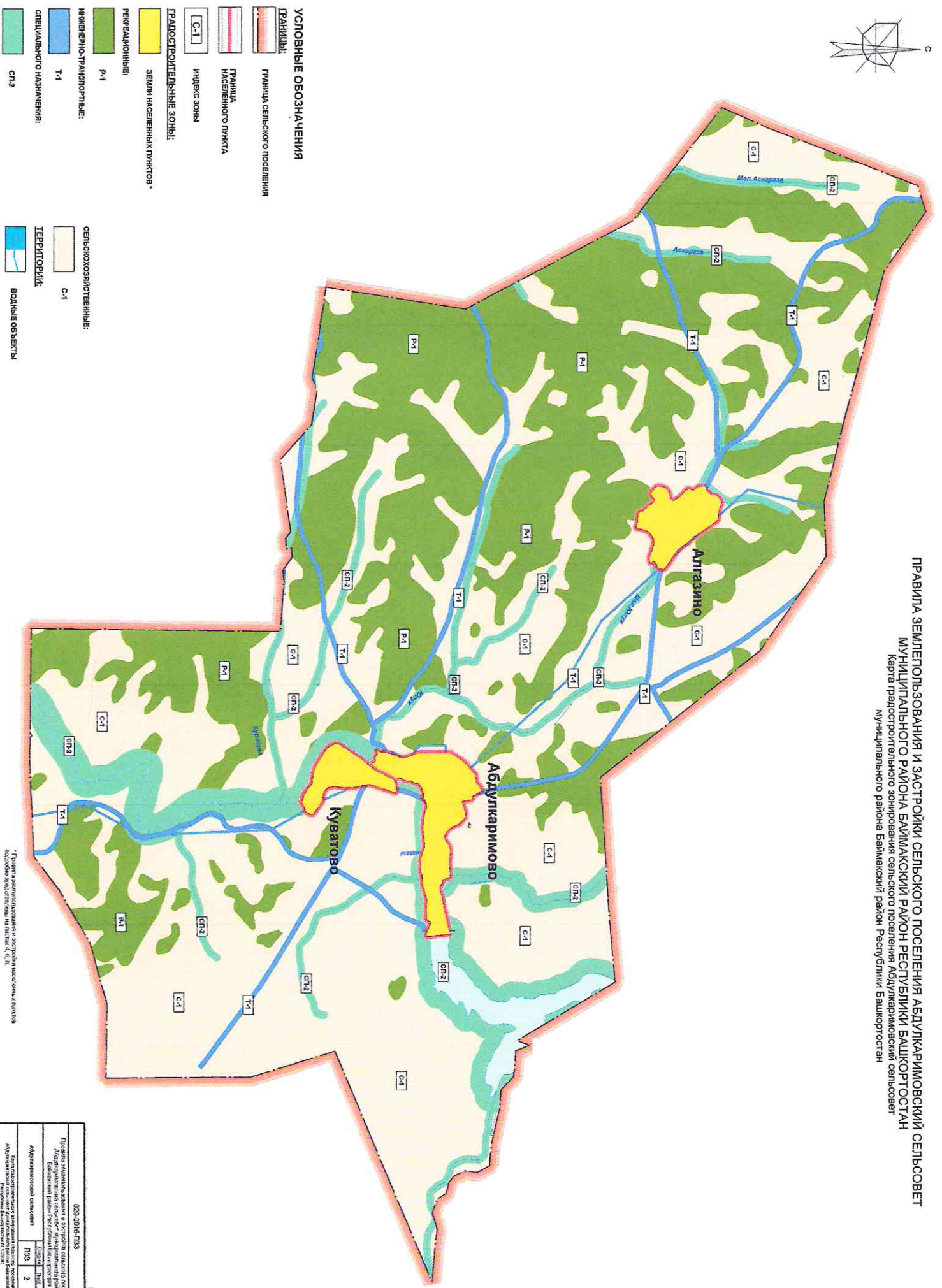
Муниципальное предприятие «Башкирское государственное кадастровое агентство»
 Республика Башкортостан

Адрес	Итого	Единица	Листа
Адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мухоморова, д. 133	133	1	8

М.П. 28/09/2016



**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБДУЛКАРИМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
Карта градостроительного зонирования сельского поселения Абдулкаримовский сельсовет
Муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Индекс зоны

Градостроительные зоны:

Земли населенных пунктов*

Рекреационные:

Р-1

Инженерно-технические:

Т-1

Специального назначения:

СН 2

Сельскохозяйственные:

С-1

Территории:

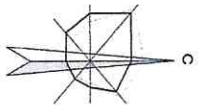
Водные объекты

М.П. 2009

029-2016-713			
Правила землепользования и застройки муниципального образования Абдулкаримовский сельсовет			
Муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан			
Абдулкаримовский сельсовет	Лист №	2	Всего листов 8
*Копия утвержденных правил землепользования и застройки, подготовленная Администрацией Муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан			

*Правила землепользования и застройки населенных пунктов разработаны в соответствии со статьей 42.10.

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБДУЛКАРИМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
Карта градостроительного зонирования сельского поселения Абдулкаримовский сельсовет
Муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан



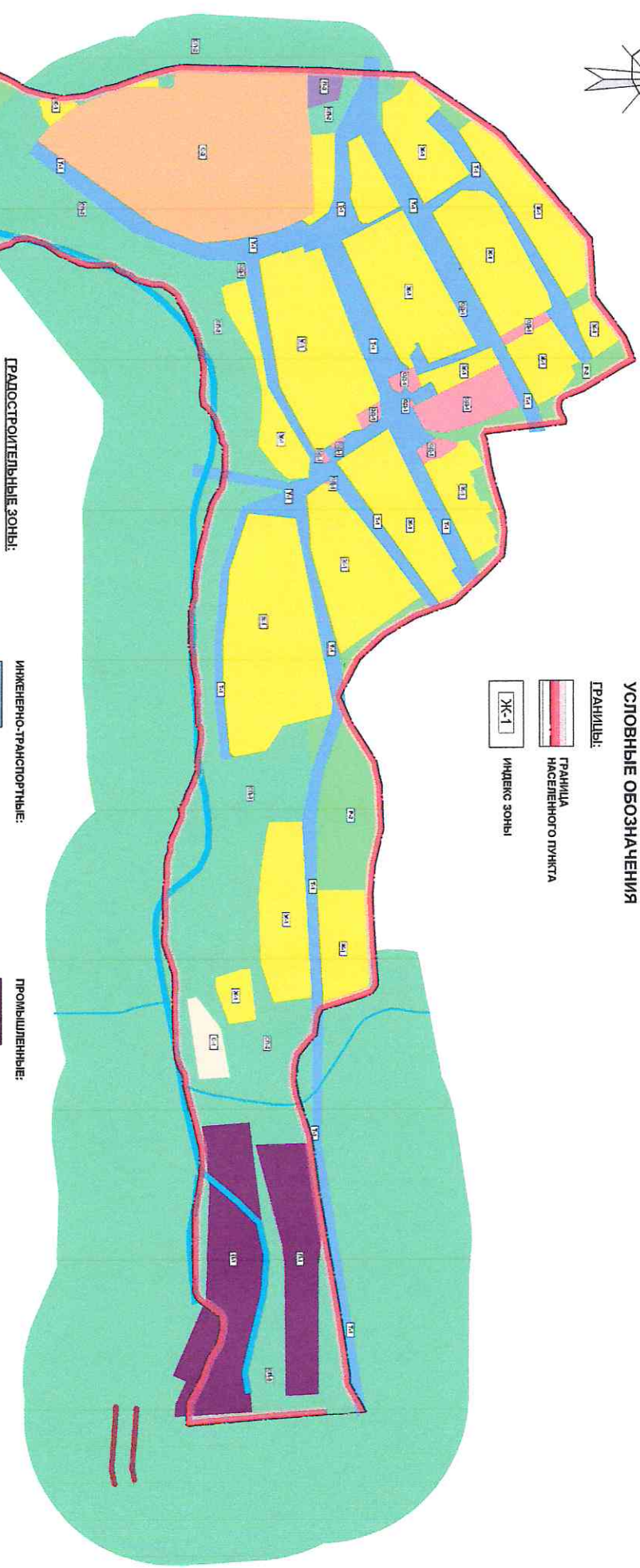
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:



ЖС-1

ИНДЕКС ЗОНЫ



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

ЖИЛЬЕ:

ЖС-1

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ:

ОД-1

РЕКРЕАЦИОННЫЕ:

Р-2

ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНЫЕ:

Т-1

СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

СП-2

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ:

С-1

С-2

ПРОМЫШЛЕННЫЕ:

П-1

П-2

ТЕРРИТОРИИ:

ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

М.1:5000

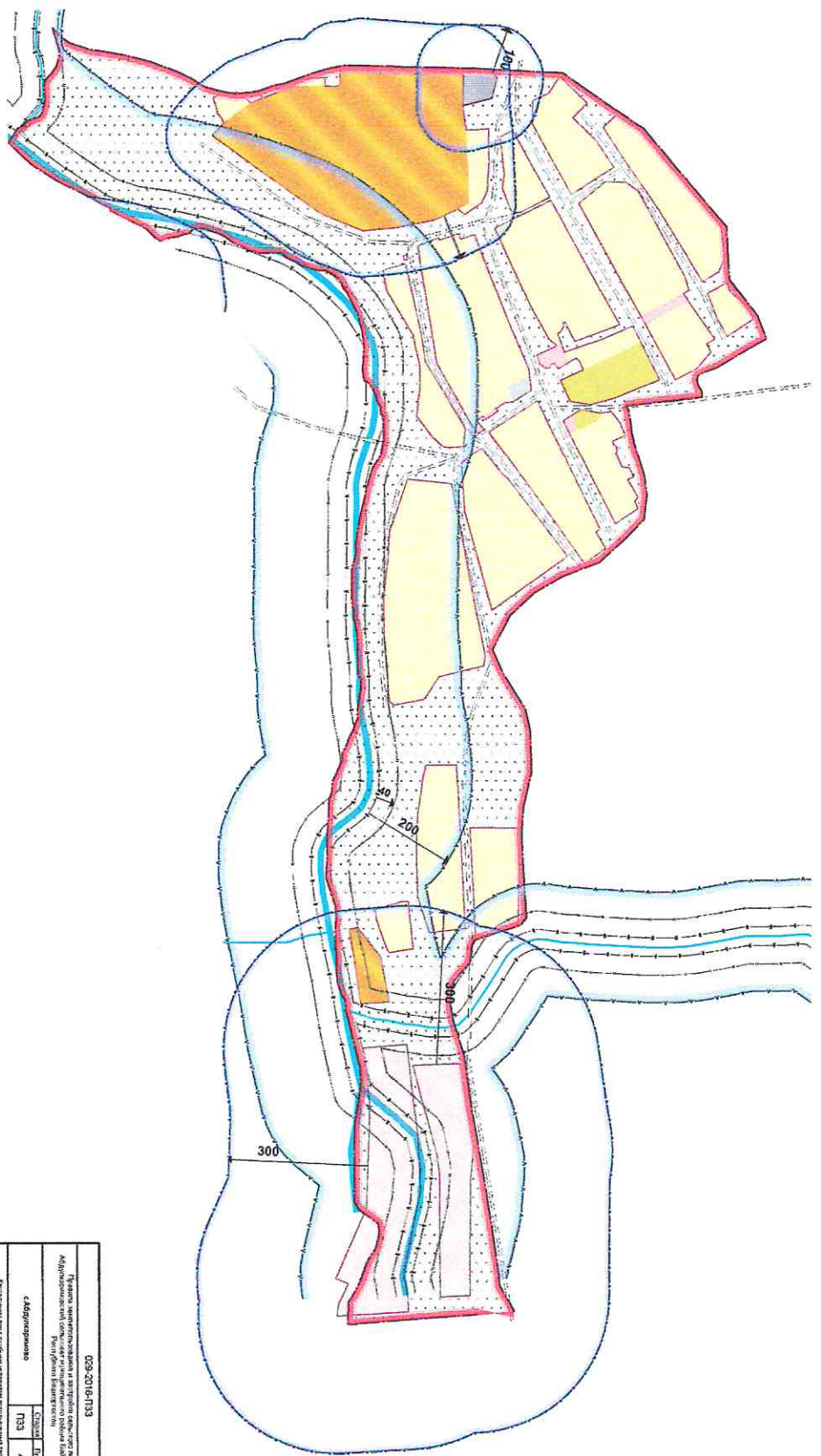
029-20/6-133			
Правила землепользования и застройки сельского поселения Абдулкаримовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан			
с. Абдулкаримово	Страница	Лист	Листов
	133	3	8

Карта градостроительного зонирования сельского поселения Абдулкаримовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан № 029-20/6-133



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 С/ШД: Граница населенного пункта
 Ур/С/ШД: Урбанистичная
- ТЕРРИТОРИИ:**
 С/ШД: Ущербное состояние
 О/ШД: Общественная территория
 И/ШД: Индустриальная зона
 Ж/ШД: Жилая зона
 Л/ШД: Лесная зона
 С/ШД: Спортивно-оздоровительная территория
 Л/ШД: Лесная зона
 Р/ШД: Рыболовство
 К/ШД: Кормовые объекты
- ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**
 Ц/ШД: Целевая зона водного объекта
 З/ШД: Зона санитарной охраны водного объекта
 П/ШД: Платная зона водного объекта
 С/ШД: Санитарно-защитная зона водного объекта
 С/ШД: Санитарно-защитная зона водного объекта



**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБДУЛКАРИМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
 Карта границ зон с особыми условиями использования территории по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям.
 Зоны охраны водоемов и зоны ограничения от стационарных, технических источников.

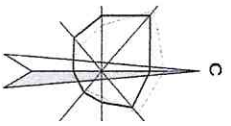
009-2016-П3

М.1.5000

Техническое задание на разработку правил землепользования и застройки сельского поселения Абдулкаримовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан			
Адрес	Дата	Лист	Из всего
Адрес	13.11.2016	4	8

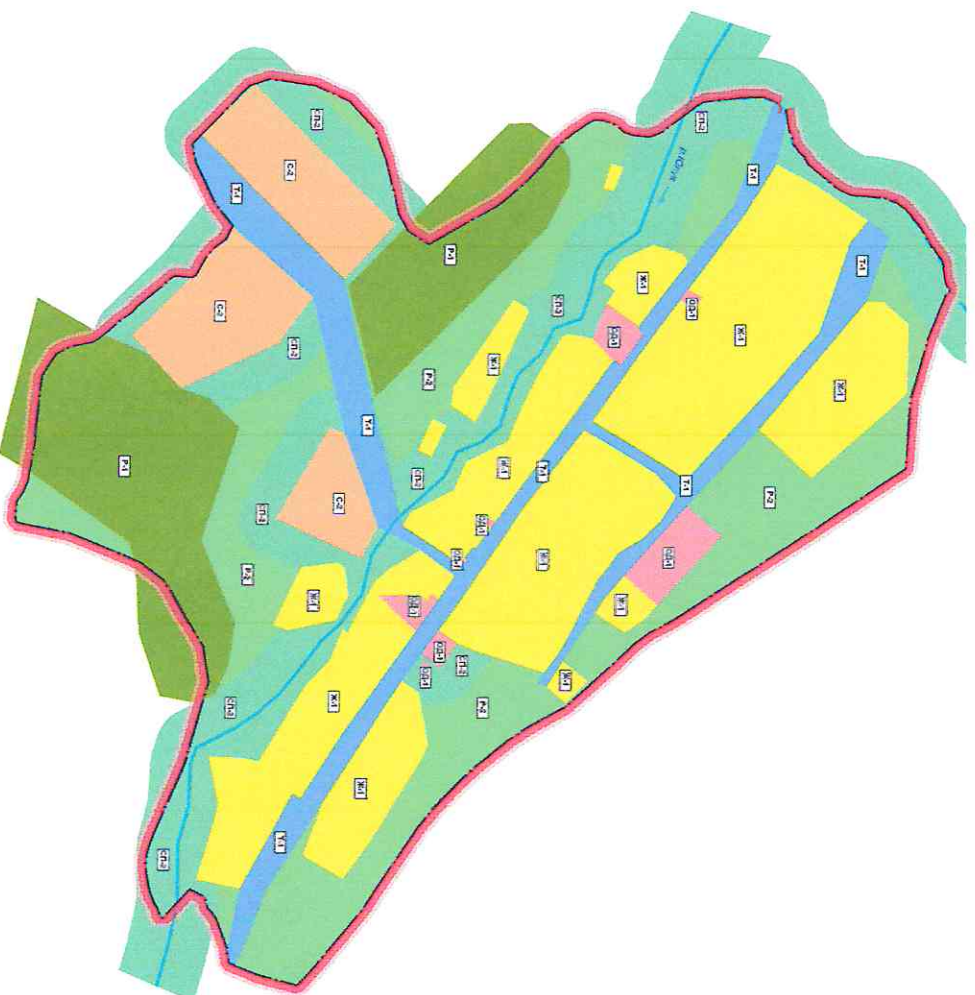
Исполнитель: ООО "БашИнформСтрой" (ИНН 7407083893, ОГРН 1047407083893)
 Руководитель проекта: И.А. Мухоморов
 Проектный инженер: А.А. Мухоморова
 Проверил: А.А. Мухоморов
 Организационный отдел: А.А. Мухоморов

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБДУЛКАРИМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
Карта градостроительного зонирования сельского поселения Абдулкаримовский сельсовет
Муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
 ИНДЕКС ЗОНЫ Ж-1
- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**
ЖИЛЫЕ:
 Ж-1
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ:
 ОД-1
РЕКРЕАЦИОННЫЕ:
 Р-1
 Р-2
ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНЫЕ:
 Т-1
СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:
 СП-2
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ:
 С-2
ТЕРРИТОРИИ:
 ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

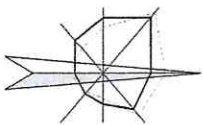


M 1:5000

029-2016-П33			
Правила землепользования и застройки сельского поселения Абдулкаримовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан			
д. Актаныш	Страница	Лист	Листов
	П33	5	8
Карта градостроительного зонирования сельского поселения Абдулкаримовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан № 15009			

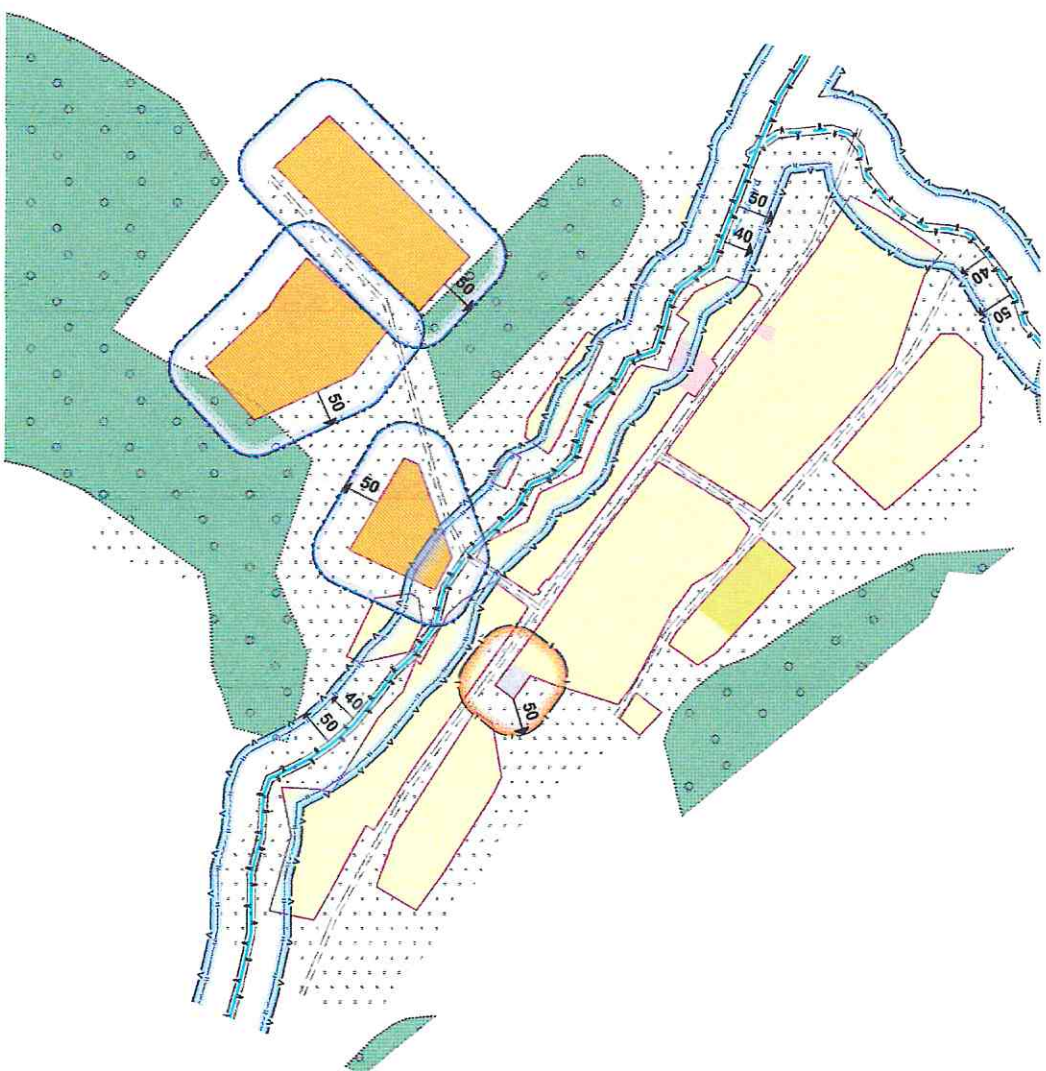
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБДУЛКАРИМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Карта границ зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям.
Зоны охраны водоемов и зоны ограничений от стационарных, техногенных источников.



Условные обозначения:

- ГРАНИЦЫ:**
- СУЩЕ: граница населенного пункта
 - КРАСНАЯ ЛИНИЯ
- ТЕРРИТОРИИ:**
- СУЩЕ:
 - жилая усевная застройка
 - общественно-деловая застройка
 - школы, детские сады
 - мечеть
 - сельско-хозяйственные территории
 - луговая растительность
 - лес
 - водные объекты
- ОГРАНИЧЕНИЯ:**
- БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА ВОДНОГО ОБЪЕКТА
 - ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА ВОДНОГО ОБЪЕКТА
 - ГРАНИЦА ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ ВОДНОГО ОБЪЕКТА
 - САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ И КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ
 - САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА АЭС И АТОМНОЙ ЭНЕРГЕТИКИ



М 1:50000

026-2016-П33

Правила землепользования и застройки сельского поселения
Абдулкаримовский сельсовет муниципального района Баймакский район
Республики Башкортостан

д. Алматы

Страница	Лист	Листов
133	6	9

Карта границ зон с особыми условиями использования территорий
по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим
требованиям. Зоны охраны водоемов и зоны ограничений от стационарных,
техногенных источников.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБДУЛКАРИМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Карта градостроительного зонирования сельского поселения Абдулкаримовский сельсовет

Муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

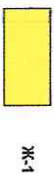
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

ЖИЛЫЕ:



ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ:



РЕКРЕАЦИОННЫЕ:



ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНЫЕ:



СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:



СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ:



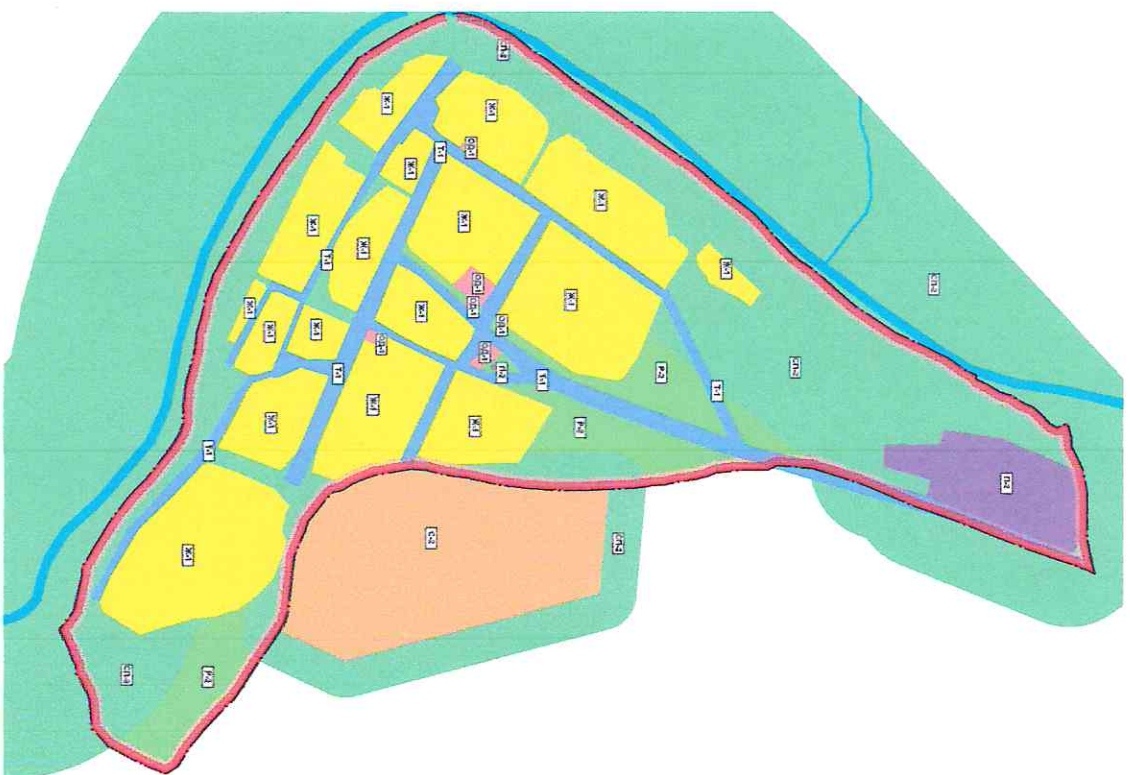
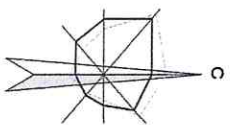
ПРОМЫШЛЕННЫЕ:



ТЕРРИТОРИИ:



ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ



М 1:5000

029-2016-П33

Правила землепользования и застройки сельского поселения
Абдулкаримовский сельсовет муниципального района Баймакский район
Республики Башкортостан

д/уячково

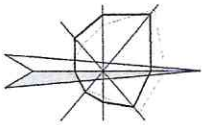
Страница 7

Лист 8

Карта градостроительного зонирования сельского поселения
Абдулкаримовский сельсовет муниципального района Баймакский район
Республики Башкортостан М 1:5000

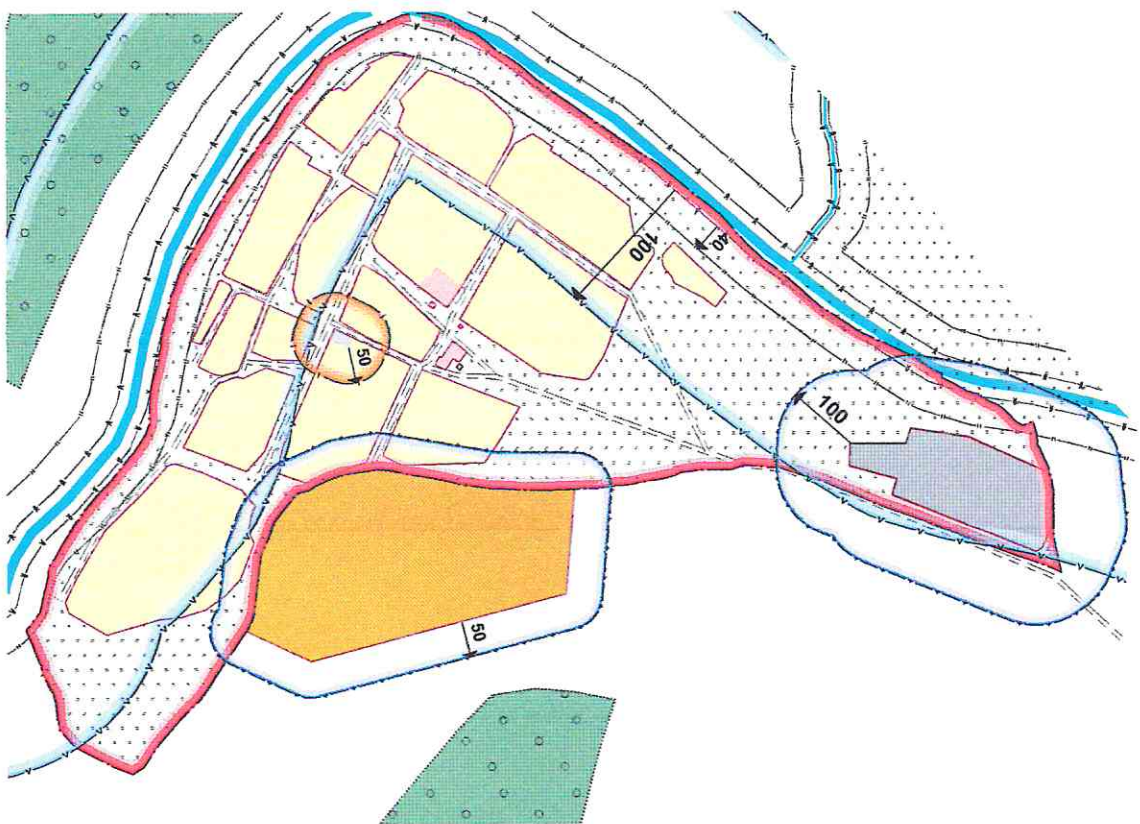
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБДУЛКАРИМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Карта границ зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям.
Зоны охраны водоемов и зоны ограничений от стационарных, техногенных источников.



Условные обозначения:

- Границы:**
- СУИЛ: Граница населенного пункта
 - Красная линия
- Территории:**
- Жилая усадебная застройка
 - Общественно-деловая застройка
 - Менять
 - Промышленные и складские территории
 - Сельскохозяйственные территории
 - Лесовая растительность
 - Лес
 - Водные объекты
- Ограничения:**
- Береговая полоса водного объекта
 - Прибрежная защитная полоса водного объекта
 - Граница поддохранной зоны водного объекта
 - Санитарно-защитная зона от промышленных предприятий и коммунальных объектов
 - Санитарно-защитная зона акустической вредности



M 1:5000

029-2016-ПЗ

Правила землепользования и застройки сельского поселения
Абдулкаримовский сельсовет муниципального района Баймакский район
Республики Башкортостан

д. Кулатово

Страница	Лист	Листов
ПЗ3	8	8

Карта границ зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям. Зоны охраны водоемов и зоны ограничений от стационарных, техногенных источников.